



**LEGENDA**

**PRINCIPALI USI DEL SUOLO**

- USI PUBBLICI**  
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO  
(per i simboli vedi elab. TAV1-2-3-4)
- TERRITORIO URBANO ED EXTRAURBANO**  
(con classificazione specifica di cui all'elab. TAV1-2-3-4)
- USI AGRICOLI**
- AREE AGRICOLE MARGINALI (INCULTI)
- AREE BOSCADE
- AREE SPECIFICHE DELLA BARAGGIA BIELLESE
- TERRENI A SEMINATIVO E PRATO PERMANENTE
- RISAIE
- CASCINE, NUCLEI DI CASCINE, ATTREZZATURE ED IMPIANTI AGRICOLI  
CON PRESENZA DI RESIDENZA EXTRAGRIGOLA

**PRINCIPALI INFRASTRUTTURE**

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PROGETTO
- FERROVIE

**VINCOLI AMBIENTALI E LEGALI**

- CLASSE III - A-1
- CLASSE III - A-2
- CLASSE III - B-1
- CLASSE III - B-2
- V4 - AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA (N.A. art. 3.4.3 - E3)
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRADE
- LIMITE ESTERNO FASCIA "A" EX P.S.F.F.
- LIMITE ESTERNO FASCIA "B" EX P.S.F.F.
- LIMITE ESTERNO FASCIA "C" EX P.S.F.F.

N.B. : L'indicazione degli edifici rappresenta la situazione esistente sul territorio, ma non attesta comunque la regolarità autorizzativa degli stessi ai sensi della vigente normativa urbanistica.

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

ASL

**COMUNE DI CASTELLETTO CERVO**

VARIANTE PUNTUALE  
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
(Legge Regionale 05.12.77 n.56 Legge Regionale 29.07.97 n.41 art.1 comma 4)

PROGETTO DEFINITIVO

PRINCIPALI USI DEL SUOLO  
PRINCIPALI INFRASTRUTTURE  
VINCOLI

**TAVOLA 5**  
Scala 1:10000

Adottato con deliberazione Consiglio  
Comunale n. 19 del 09/05/2007

Adeguato ai disposti della D.G.R.  
n. 47-8299 del 25/02/2008

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE 1/2020  
REDATTA DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATA CON D.C.C. N° 18 IN DATA 08.05.2023

Il Sindaco \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

**VALLE Ing. GIAN SANDRO**

Via V.Veneto 20 - 13040 Buronzo (VC) - tel. 0161-851453