

### LEGENDA

**USI DEL SUOLO**

**USI PUBBLICI**

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PROGETTO
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

**SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE**  
- al servizio di insediamenti residenziali -

<b>ESISTENTI</b>	<b>IN PROGETTO</b>
Scuola materna	Attrezzature sanitarie
Scuola elementare	Giardini pubblici e parchi gioco
Chiese ed attrezzature religiose	Attrezzature sportive
Uffici pubblici amministrativi e servizi pubblici	Parcheggi pubblici

- al servizio di insediamenti produttivi -

**IMPIANTI URBANI**

- Cimitero
- Impianti di depurazione
- Vasca accumulo acqua
- Captazione acqua potabile

**USI RESIDENZIALI**

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AREE EDIFICATE
- AREE DI COMPLEMENTAMENTO 1/2 1 ABITANTI / 2 VOLUME
- AREA RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO PER USI ASSISTENZIALI

**USI PRODUTTIVI**

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO
- AREA SINGOLA CON RIFERIMENTI SU N.A.
- AREE CON NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI

POSIZIONAMENTO DI ANTENNE DI EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE LOCALIZZATE ESCLUSIVAMENTE NELLE ZONE PER IMPIANTI PRODUTTIVI DI VIA PER GATTINARA

**USI AGRICOLI**

- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elabor. TAV3) - Per l'uso delle aree interstiziali entro il territorio urbano vedi art.3.4.8 delle norme di attuazione.
- NUCLEI RURALI, CASCINE, ATTREZZATURE ED IMPIANTI AGRICOLI CON PRESENZE EXTRA AGRICOLE

**ALTRI USI**

- ATTIVITA' IN SEDE IMPROPRIA

**TIPI DI INTERVENTO PRESCRITTI**

- RESTAURO CONSERVATIVO (RC1, MO, MS)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC2, MO, MS)
- REA - AMPLIAMENTO (MO, MS, REA, REB, A)
- REB (MO, MS, REA, REB)

**VINCOLI**

- CLASSE III - A-1
- CLASSE III - A-2
- CLASSE III - B-1
- CLASSE III - B-2
- V4 - AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRADE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANO
- AREE PER DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA (N.A. art. 3.4.3 - ES)

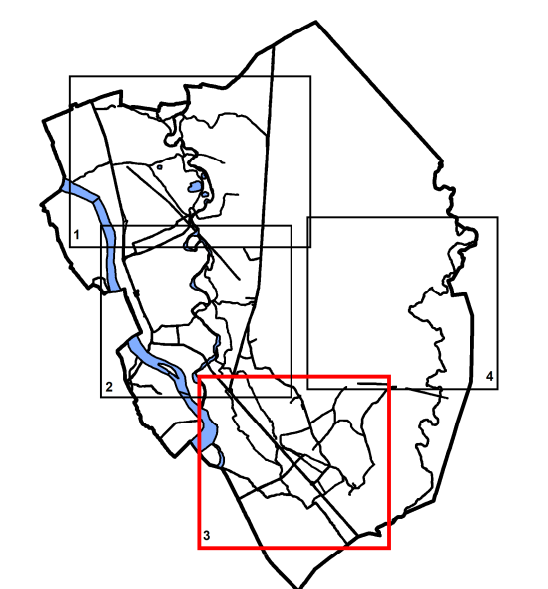
N.B.: L'indicazione degli edifici rappresenta la situazione esistente sul territorio, ma non attesta comunque la regolarità autorizzativa degli stessi ai sensi della vigente normativa urbanistica.

REGIONE PIEMONTE      PROVINCIA DI BIELLA      ASL 12

## COMUNE DI CASTELLETTO CERVO

VARIANTE PUNTUALE  
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
(Legge Regionale 05.12.77 n.56 Legge Regionale 29.07.97 n.41 art.1 comma 4)

PROGETTO DEFINITIVO



### TAVOLA 3

Scala 1:2000

Adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2007  
Adeguato ai disposti della D.G.R. n. 47-5299 del 25/02/2008

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE 1/2020 REDATTA DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATA CON D.C.C. N° 18 IN DATA 08.05.2023

Il Sindaco \_\_\_\_\_  
Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

VALLE Ing. GIAN SANDRO

Via V.Veneto 20 - 13040 Buronzo (VC) - tel. 0161-851453