

LEGENDA

USI DEL SUOLO

USI PUBBLICI

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PROGETTO

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
- al servizio di insediamenti residenziali -

ESISTENTI	IN PROGETTO
Scuola materna	Attrezzature sanitarie
Scuola elementare	Giardini pubblici e parchi gioco
Chiesa ed attrezzature religiose	Attrezzature sportive
Uffici pubblici amministrativi e servizi pubblici	Parcheggi pubblici

- al servizio di insediamenti produttivi -

IMPIANTI URBANI

- Cimitero
- Impianti di depurazione
- Vasca accumulo acqua
- Captazione acque potabili

USI RESIDENZIALI

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AREE EDIFICATE
- AREE DI COMPLETAMENTO 1/2 1 ABITANTI / 2 VOLUME
- AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER USI ASSISTENZIALI

USI PRODUTTIVI

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANDO
- AREA SINGOLA CON RIFERIMENTI SU N.A.
- AREE CON NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI

POSIZIONAMENTO DI ANTENNE DI EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE LOCALIZZATE ESCLUSIVAMENTE NELLE ZONE PER IMPIANTI PRODUTTIVI DI VIA PER GATTINARA

USI AGRICOLI

- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elabor. TAVI) - Per l'uso delle aree interstiziali entro il territorio urbano vedi art.3.4.6 della norme di attuazione.
- NUCLEI RURALI, CASINE, ATTREZZATURE ED IMPIANTI AGRICOLI CON PRESENZE EXTRA AGRICOLE

ALTRI USI

- ATTIVITA' IN SEDE IMPROPRIA

TIPICI DI INTERVENTO PRESCRITTI

- RESTAURO CONSERVATIVO (RC1, MO, MS)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC2, MO, MS)
- REA + AMPLIAMENTO (MO, MS, REA, REB, A)
- REB (MO, MS, REA, REB)

VINCOLI

- CLASSE III - A-1
- CLASSE III - A-2
- CLASSE III - B-1
- CLASSE III - B-2
- V4 - AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRADE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANO
- AREE PER DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA (N.A. art. 3.4.3 - ES)

LIMITE ESTERNO FASCIA "A" EX P.S.F.F.

LIMITE ESTERNO FASCIA "B" EX P.S.F.F.

LIMITE ESTERNO FASCIA "C" EX P.S.F.F.

N.B. L'indicazione degli edifici rappresenta la situazione esistente sul territorio, ma non attesta comunque la regolarità autorizzativa degli stessi ai sensi della vigente normativa urbanistica.

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA ASL 12

COMUNE DI CASTELLETTO CERVO

VARIANTE PUNTUALE
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
(Legge Regionale 05.12.77 n.56 Legge Regionale 29.07.97 n.41 art.1 comma 4)

PROGETTO DEFINITIVO

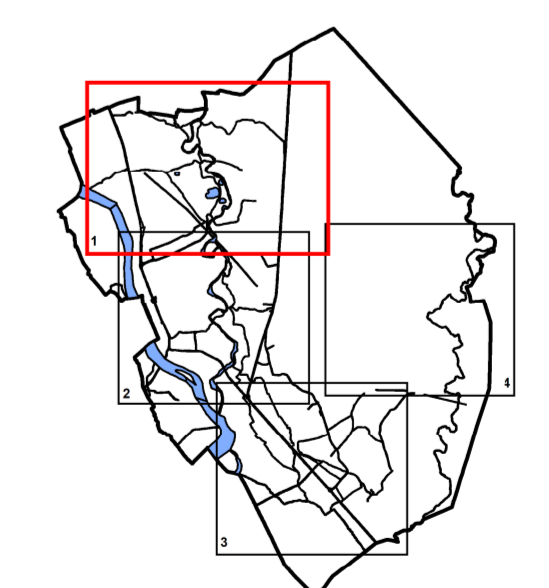


TAVOLA 1

Scala 1:2000

Adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2007.
Adeguato ai disposti della D.G.R. n. 47-8299 del 25/02/2008

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE 1/2020 REDATTA DALL'ARCH. GIULIO CARTA E APPROVATA CON D.C.C. N° 18 IN DATA 08.06.2023

Il Sindaco _____
Il Segretario Comunale _____

VALLE Ing. GIAN SANDRO

Via V.Veneto 20 - 13040 Buronzo (VC) - tel. 0161-851453